

附件 1：出租單元及費用表

■ 住宅單元

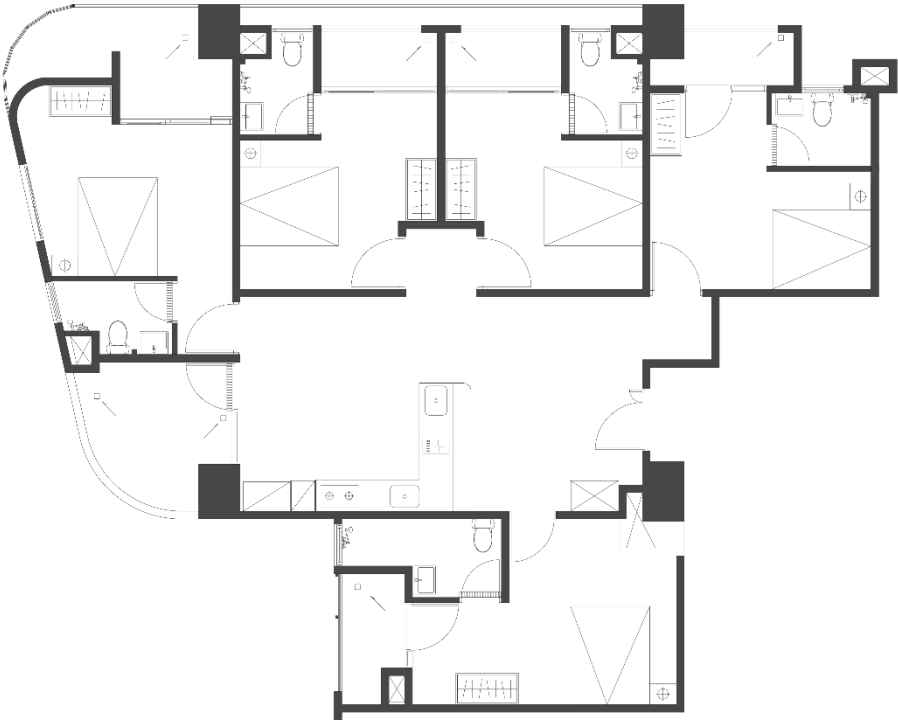
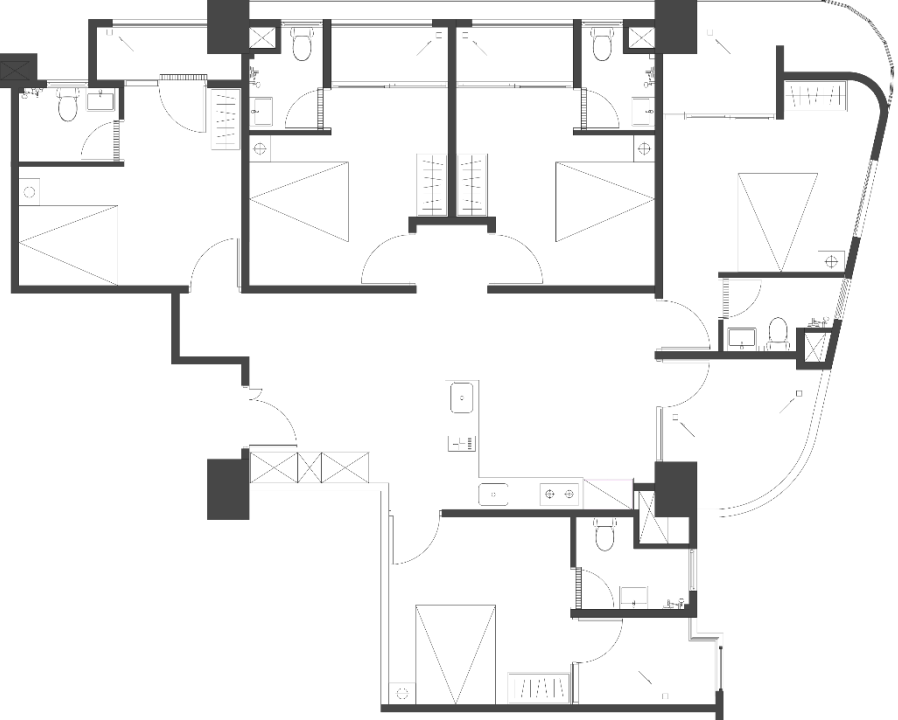
基本資料			社宅營運 第一年	社宅營運 第二年	社宅營運 第三年	
房型	總戶數	出租 面積 (坪) (含公設)	五折租金 (元/月)	六折租金 (元/月)	七折 租金 (元/月)	六五折 租金 (限低收或中 低收入戶) (元/月)
一房型 (共居房)	20	10	3,600	4,200	4,800	4,500
		11	4,000	4,700	5,300	5,000
		12	4,400	5,100	5,800	5,400
		13	4,700	5,500	6,300	5,900
		14	5,100	5,900	6,800	6,400
一房型	109	11	4,200	4,800	5,500	5,200
		12	4,500	5,300	6,100	5,700
		13	4,900	5,700	6,600	6,200
		14	5,300	6,200	7,100	6,600
二房型	61	24	9,200	10,800	12,300	11,500
		25	9,600	11,200	12,800	12,000
		26	10,000	11,700	13,300	12,500
三房型	30	37	12,900	15,000	17,100	16,100
		38	13,300	15,400	17,600	16,500

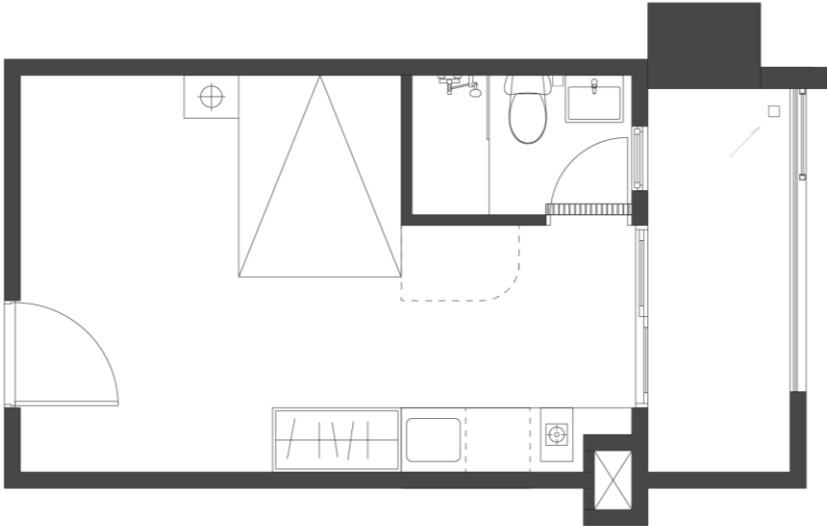
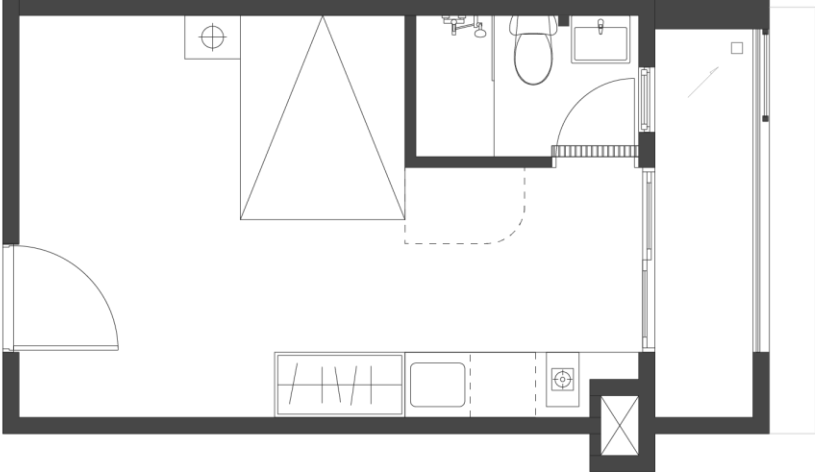
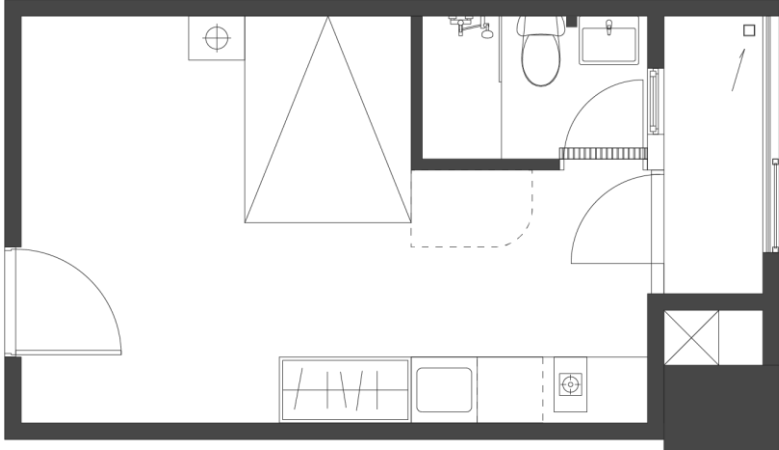
註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

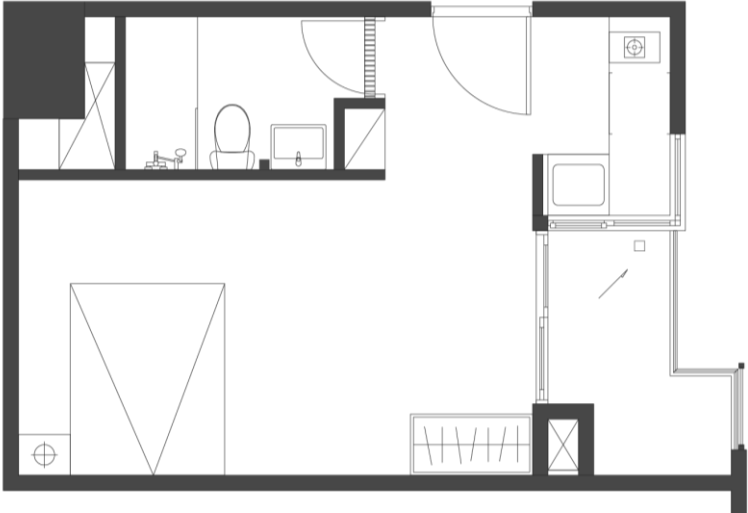
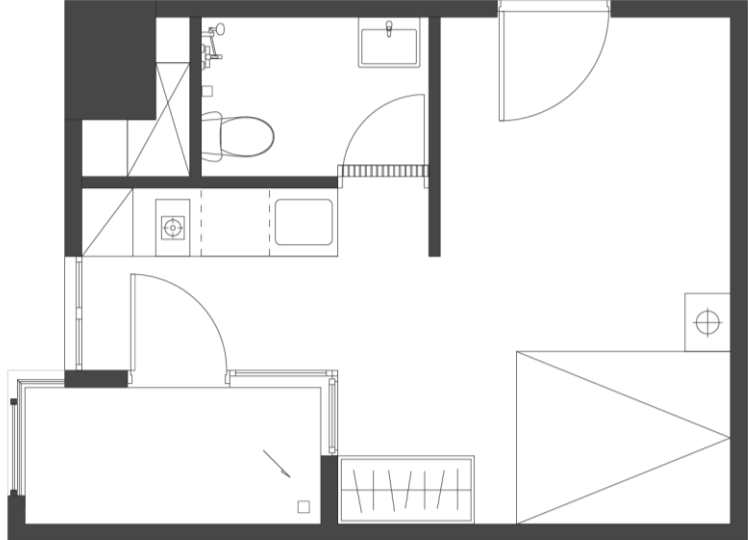
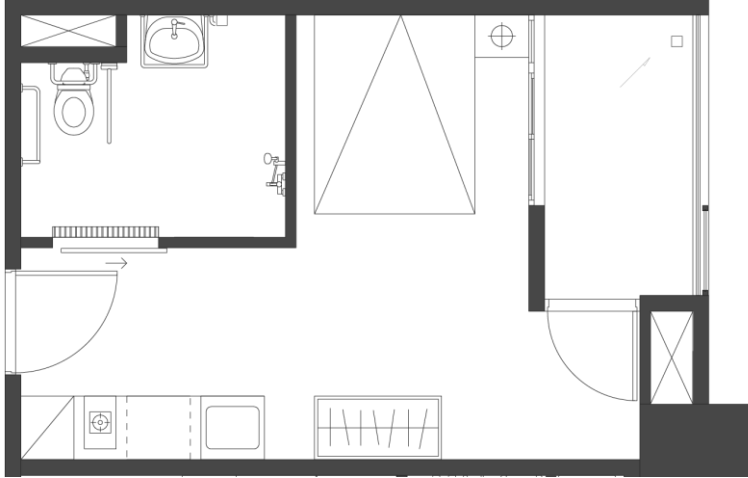
■ 停車位單元

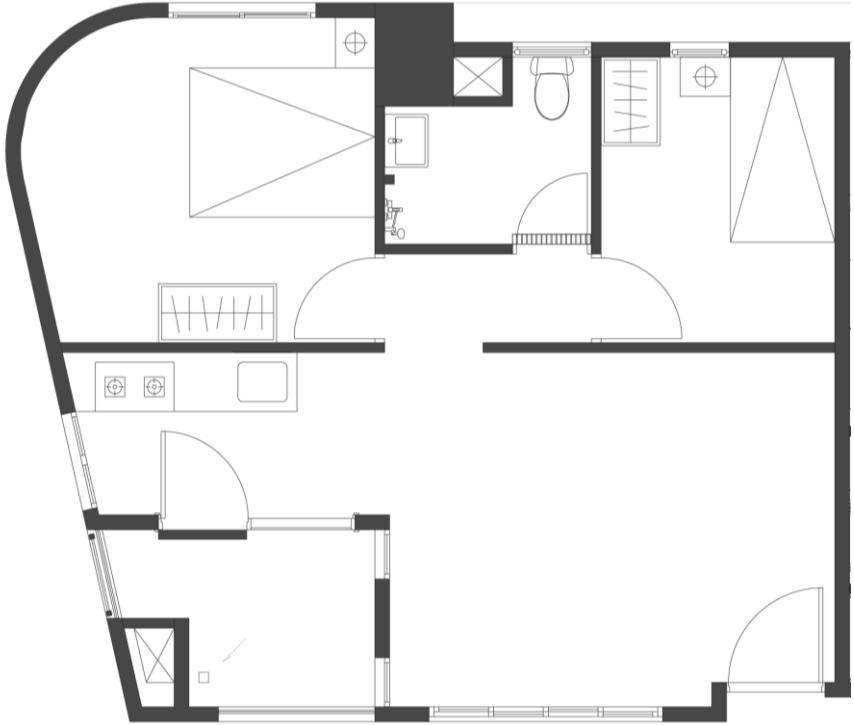
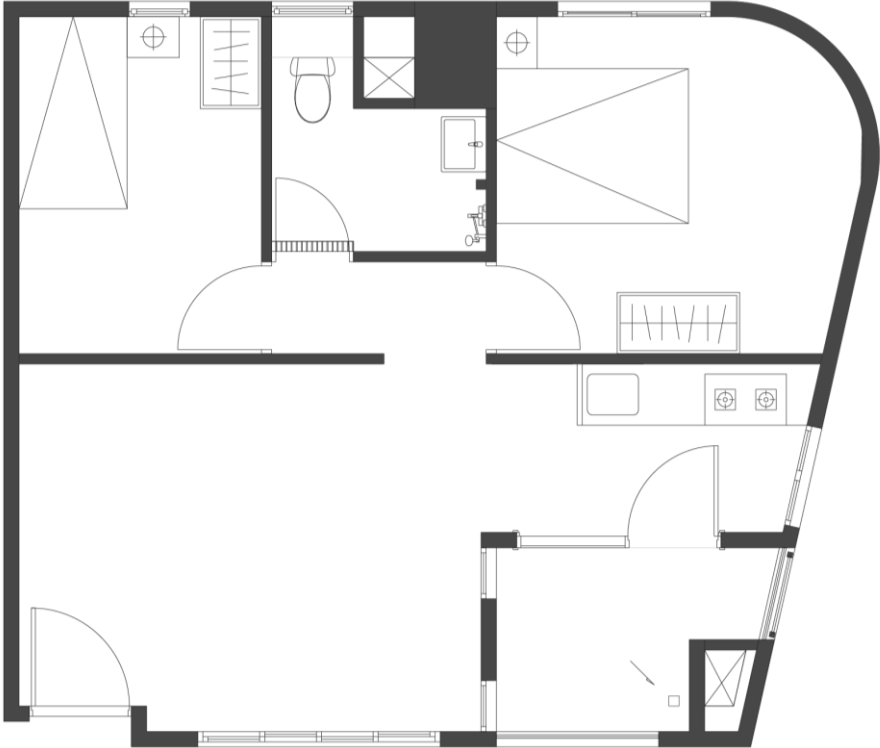
類型	樓層	清潔使用費(元/月)
平面無障礙汽車位	地下 1 樓	2,200
平面汽車位(大)	地下 1 樓	2,200
	地下 2 樓	2,000
	地下 3 樓	1,800
平面汽車位(小)	地下 1 樓	2,000
	地下 2 樓	1,800
	地下 3 樓	1,600
機車停車位(含無障礙車位)	地下 1 樓	200

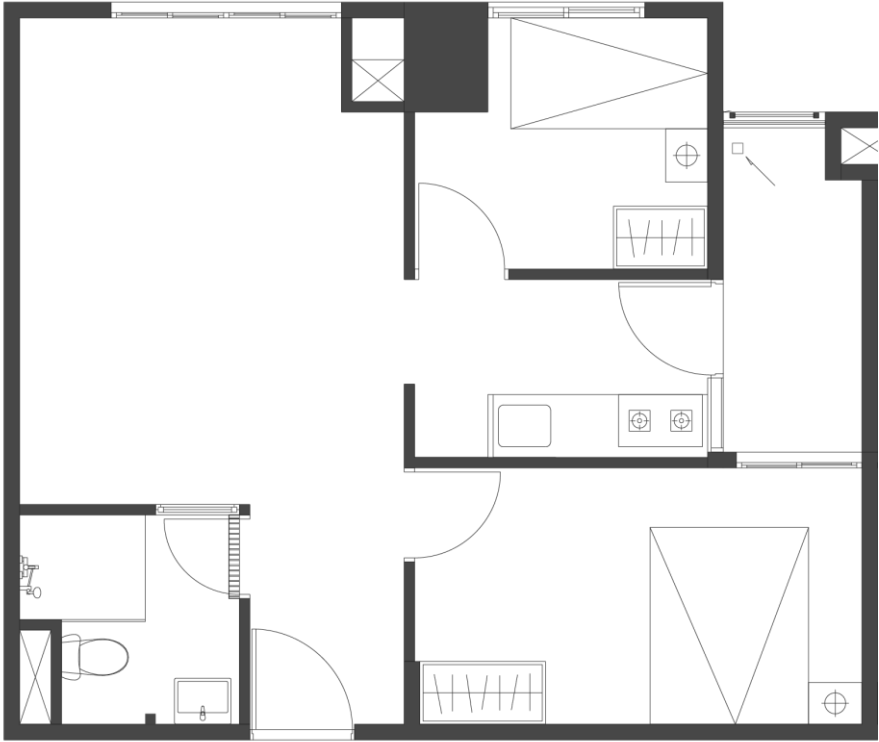
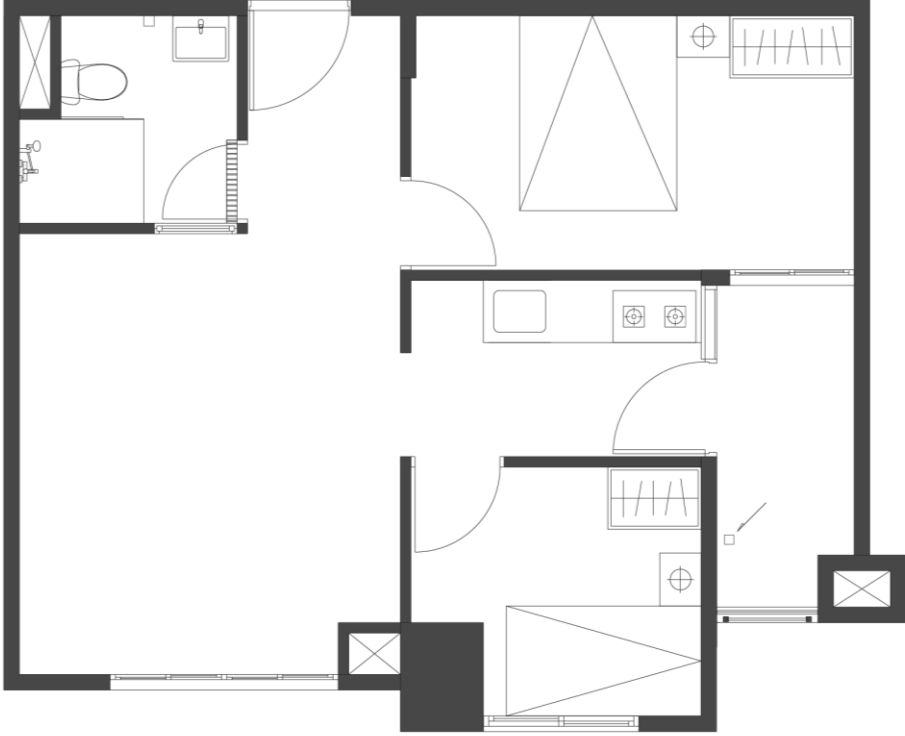
■ 房間格局

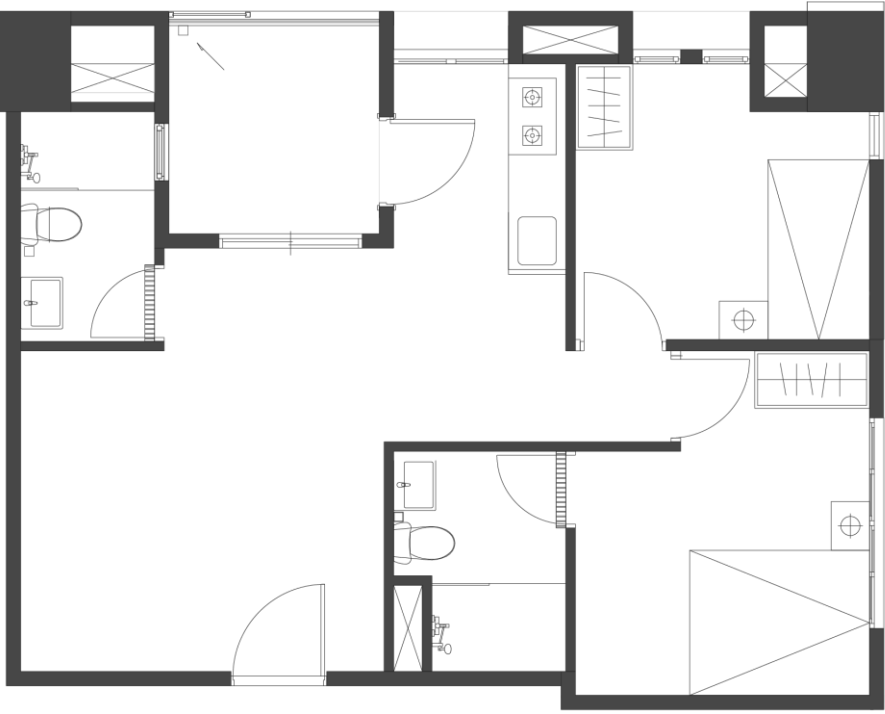
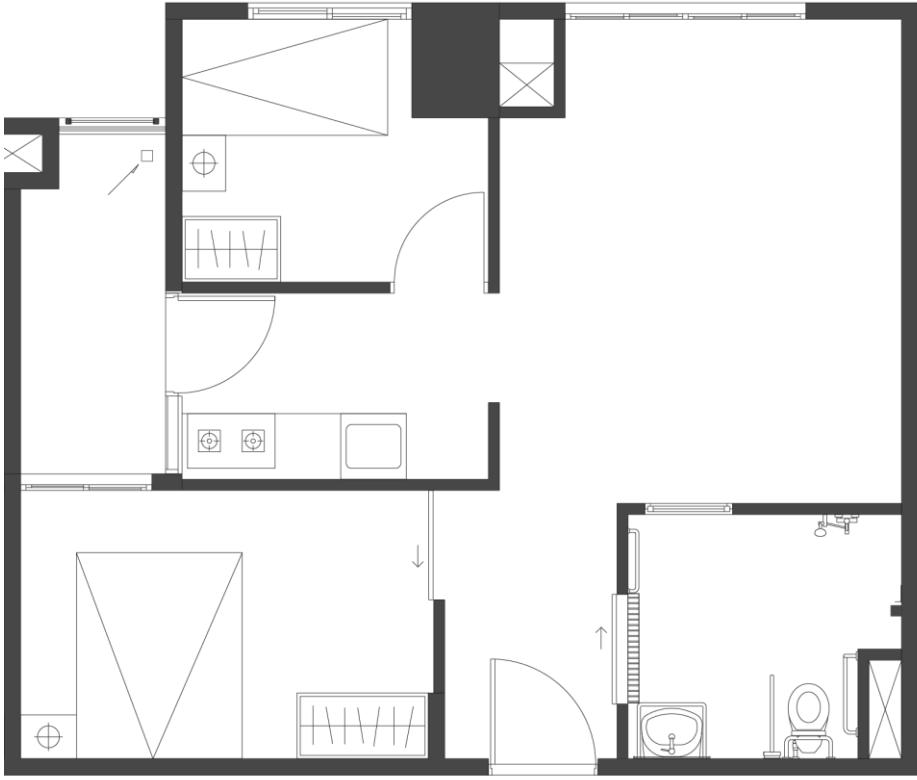
房型	出租面積	房型格局
<p>一房型 (共居房)</p>	<p>10-14 坪</p>	<div style="text-align: right; margin-bottom: 20px;">【格局 1】</div>  <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">【格局 2】</div> 


房型	出租面積	房型格局
一房型	11-14 坪	 <p data-bbox="1299 790 1445 831">【格局 1】</p>  <p data-bbox="1299 1406 1445 1447">【格局 2】</p>  <p data-bbox="1299 1989 1445 2029">【格局 3】</p>

房型	出租面積	房型格局
一房型	11-14 坪	 <p data-bbox="1299 763 1445 801">【格局 4】</p>  <p data-bbox="1299 1442 1445 1480">【格局 5】</p>  <p data-bbox="1299 2047 1445 2085">【格局 6】</p>

房型	出租面積	房型格局
二房型	24-26 坪	 <p data-bbox="1299 992 1445 1032">【格局 1】</p>  <p data-bbox="1299 1933 1445 1973">【格局 2】</p>

房型	出租面積	房型格局
二房型	24-26 坪	 <p data-bbox="1299 1014 1445 1055">【格局 3】</p>  <p data-bbox="1299 1910 1445 1951">【格局 4】</p>

房型	出租面積	房型格局
二房型	24-26 坪	 <p data-bbox="1299 992 1444 1032">【格局 5】</p>  <p data-bbox="1299 1917 1444 1957">【格局 6】</p>

房型	出租面積	房型格局
三房型	37-38 坪	 <p data-bbox="1299 786 1449 824">【格局 1】</p> <p data-bbox="1299 1447 1449 1485">【格局 2】</p>

註：房間格局、家具及座落方位以現場及實際完工為主。